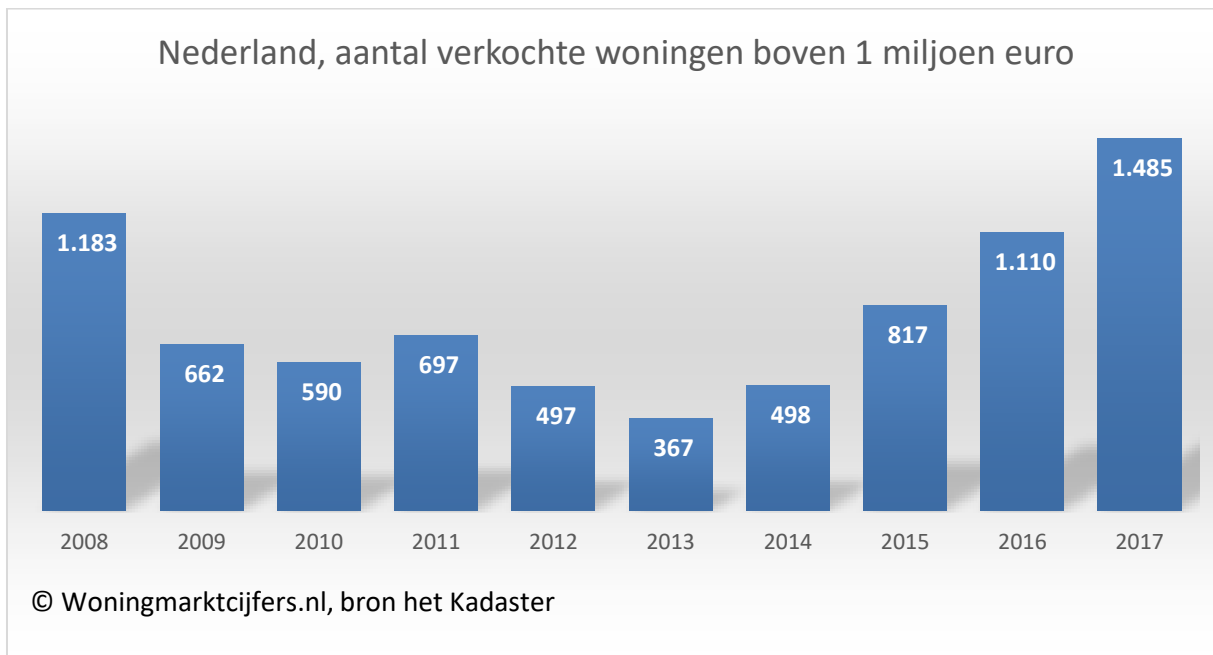


Opnieuw meer miljonairswoningen verkocht

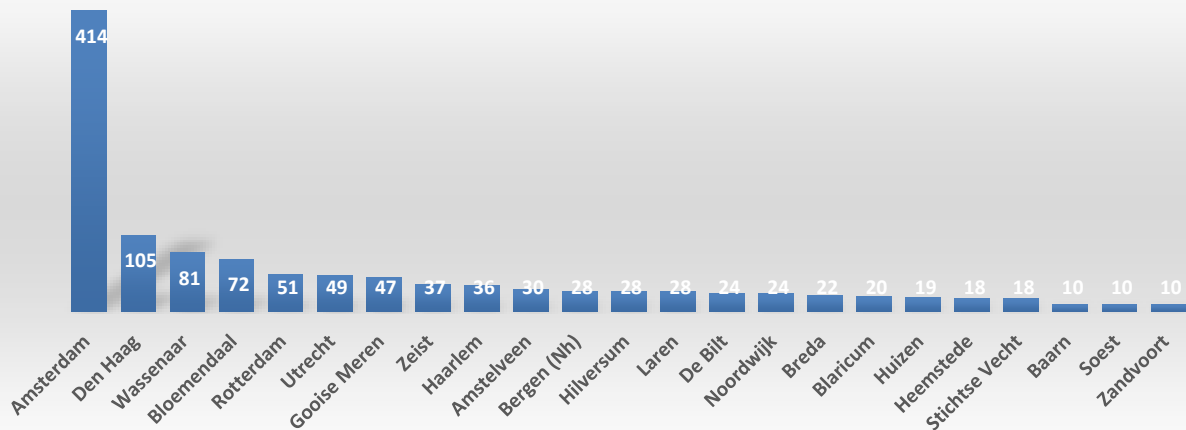
In 2017 zijn in Nederland 1.485 woningen verkocht met een koopsom boven 1 miljoen euro. De stijging bedraagt 34% ten opzichte van de aantallen in 2008 en 2016. Meer dan de helft van deze woningen (799 stuks) staan in Noord Holland. Ruim de helft daarvan staan in Amsterdam. Zuid Holland staat met 336 transacties van de provincies op plaats twee. Den Haag staat als gemeente op de 2^e plaats met een aantal van 105 stuks. Daarnaast zijn er nog 20 gemeenten met meer dan 10 verkopen in deze prijsniveau. Op provinciaal niveau zijn Friesland en Drenthe met elk 3 miljonairswoningen de hekkensluiters.



| Transacties met koopsom boven 1 miljoen euro | | | | |
|--|------|------|-------|-------|
| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Drenthe | - | - | 1 | 3 |
| Flevoland | 1 | 3 | 3 | 5 |
| Friesland | 1 | 2 | 1 | 3 |
| Gelderland | 10 | 24 | 26 | 46 |
| Groningen | 4 | 4 | 6 | 7 |
| Limburg | 1 | 8 | 9 | 8 |
| Noord Brabant | 27 | 50 | 57 | 78 |
| Noord Holland | 267 | 485 | 674 | 799 |
| Overijssel | 6 | 5 | 3 | 10 |
| Utrecht | 56 | 80 | 120 | 179 |
| Zeeland | 3 | 3 | 4 | 11 |
| Zuid Holland | 122 | 153 | 206 | 336 |
| Nederland | 498 | 817 | 1.110 | 1.485 |

© Woningmarktcijfers.nl, bron het Kadaster

Gemeenten 2017, >10 verkopen boven 1 miljoen euro

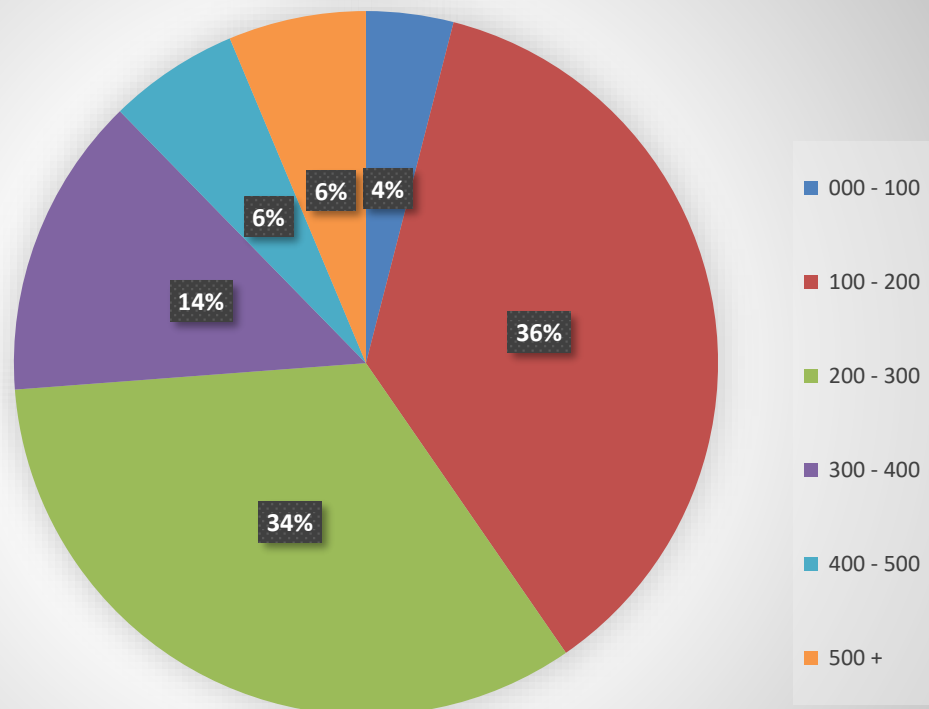


© Woningmarktcijfers.nl, bron het Kadaster

Woningtransacties naar prijsklasse

36% van de ruim 241.000 woningtransacties in 2017 vallen qua prijsklasse in het prijssegment 100 tot 200.000 euro. Daarna volgt de groep 200 tot 300.000 met 34%. Tot 100.000, tussen 400 en 500.000 en boven 500.000 euro zijn de kleinste segmenten.

Woningmarkt 2017 naar koopsomklasse



© Woningmarktcijfers.nl,
bron het Kadaster

Uitgebreide kwartaalrapporten beschikbaar

Het woningmarktrapport van elke gemeente, regio en provincie in Nederland beschikbaar. 35 pagina's, met data, tabellen en grafieken over de koopsomontwikkeling, transacties, verkooptijden, demografische prognoses etc. De actuele versie verschijnt telkens 1 maand na afloop van het kwartaal. U kunt deze bestellen op onze website.

Woningmarkt cijfers.nl

Burg. de Hesselleplein 13, 6411 CG Heerlen

Leo van de Pas, directeur, T: +31 (0)45-4040250 F: +31 (0)45-4040252

E: info@woningmarkt cijfers.nl / www.woningmarkt cijfers.nl Twitter: #woningmarkt nl